



DAUPHA

Mairie de Saint Denis

Service Urbanisme ✓

2, rue de Paris Cedex 9

97747 SAINT DENIS

**SERVICE EAU SAINT DENIS**

Notre Référence : JE/FH/URB 2024/PC 24A0165 /

Saint-Denis, le 09 Septembre 2024

Votre correspondant : J. ESPARON ☎ : 02.62.90.25.25

Objet : Demande de permis de construire

**PRÉFECTURE DE LA REUNION  
DIRECTION DES AFFAIRES CULTURELLES**

**6 Rue des Messageries**

**97400 Saint Denis**

**PC 974 411 24A0166**

**Section cadastrale : BC 366**



**PC 974 411 24 A0165**

**VU pour être annexé à l'arrêté  
du 28 NOV. 2024**

**DEAL974/SACOD/UDS**

Madame le Maire,

Nous accusons réception du dossier de demande de permis de construire rappelé en objet.

**Dès réception du permis, le demandeur devra impérativement se rapprocher du service Etudes et Réseau de dioneo, pour finaliser le raccordement et l'alimentation du projet.**

Nous émettons un **avis favorable** à la délivrance de ce permis de construire. L'alimentation en eau de l'ensemble projeté pouvant être assurée à partir du réseau existant, à partir du réseau public et après réalisation d' UN (1) branchement d'eau potable pour UN (1) Centre de conservation et d'étude.

Le compteur sera placé dans un ouvrage sécurisé de type gaine technique. Le raccordement après compteur restera à la charge du pétitionnaire.

Si ce projet nécessite l'installation d'une bouche ou d'un poteau d'incendie spécifique à poser en domaine privé, il sera nécessaire de prévoir un branchement INCENDIE. Celui-ci sera destiné à alimenter le réseau incendie et sera équipé d'un compteur. Le pétitionnaire devra se rapprocher des autorités compétentes afin de valider les prescriptions techniques et administratives.

**Dionéo**

Siège social : 53 Rue Sainte-Anne  
97400 Saint-Denis  
SEMOP au capital de 1 000 000 Euros  
SIREN 919 932 186 RCS Saint-Denis  
Tél. : 02 62 90 25 00  
[www.dioneo.re](http://www.dioneo.re)

AB

Nous attirons son attention sur le fait que :

- Son installation d'eau potable est répertoriée, conformément au règlement sanitaire départemental publié par arrêté N° 1873 DDASS/SAN.1 du 12 juillet 1985, comme pouvant être une source potentielle de pollution du réseau public. Il devra, en conséquence, se rapprocher de nos services pour déterminer le ou les dispositifs de protection obligatoire les plus appropriés aux risques considérés.
- La pression nominale de service est conforme à la réglementation en vigueur dans la limite des caractéristiques des biens mis à disposition (hors cas de force majeure) au droit de la canalisation publique. Cependant, celle-ci est susceptible de subir des variations. Par conséquent, le demandeur devra mettre en œuvre les mesures adéquates pour assurer une bonne alimentation de son projet (réducteur de pression, bêche, surpresseur, ...).

Veuillez agréer, Monsieur le Maire, l'expression de nos sentiments distingués.

PC 974 411 24 A0165  
VU pour être annexé à l'arrêté  
du 28 NOV. 2024  
DEAL974/SACOD/UDS

**Le Directeur Eau Potable**

**Jean Michel BUISINE**

**N.B. : Le présent avis n'est valable qu'un an.**

**Copie : CINOR**



**Dionéo**  
L'avenir Lo  
53 rue Sainte-Anne  
CS 61011  
97743 Saint-Denis Cedex 9  
Tél : 0262 90 25 25  
Siret : 919 932 186 00019